

LEGENDE

	SONDERGEBIEG "FREIZEITPARK" § 11 BAUNVO
	PRIVATE GRÜNFLÄCHE (§ 9 ABS. 1 NR. 15 BAUGB NUTZUNG LT. EINSCHRIFT)
	BAUGRENZE (§ 9 ABS. 1 NR. 2 BAUGB, § 23 NR. 3 BAUNVO)
	ABGREINUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
	BESTEHENDE GEBÄUDE LT. KATASTER
	BESTEHENDE GEBÄUDE, VOM PLANER NACHGETRAGEN
	PRIVATE ZUFÄHRT (§ 9 ABS. 1 NR. 4, 11 UND ABS. 6 BAUGB)
	FLÄCHEN FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPLANZUNGEN SOWIE GEWÄSSERN (§ 9 ABS. 1 NR. 25 b BAUGB)
	FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN, STRÄUCHERN UND SONSTIGEN BEPLANZUNGEN (§ 9 ABS. 1 NR. 25 a BAUGB)
	GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES

NUTZUNGSSCHABLONE

1	2	1 = ART DER BAULICHEN NUTZUNG	2 = ZAHL DER VOLLGESCHOSE ALS HÖCHSTGRENZE
3	4	3 = GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)	4 = BÄUMASSENZAHL (BMZ)
5	6	5 = BAUWEISE a = ABWEICHENDE BAUWEISE	6 = DACHNEIGUNG
7		7 = MAX. WANDHÖHE IN M	

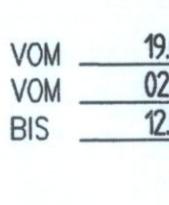
(1)	SO -	SO -	(3)
-	8,0	-	8,0
a -		a -	

WH = 8,00 m WH = 15,00 m WH = 85,00 m

GEMEINDE RUST BEBAUUNGSPLAN "KOHLHÜTTENMATTE - 1. ÄND." ZEICHNERISCHER TEIL



AUFGESTELLT
NACH § 2 ABS. 1 BAUGB VOM 27.08.1997
DURCH Beschluss des Gemeinderates
ORTSBÜCHLE BEKANNTMACHUNG
RUST DEN 28. Sep. 2001
DER BÜRGERMEISTER



VOM 19.02.2001
02.03.2001
BIS 12.03.2001

AM 02.05.2001

BÜRGERBETEILIGUNG
NACH § 3 ABS. 1 BAUGB VOM 27.08.1997

VOM 23.07.2001
BIS 24.08.2001

VOM 03.07.2001
BIS 19.07.2001

AM 02.05.2001

ÖFFENTLICH AUSGELEGEN
NACH § 3 ABS. 2 BAUGB VOM 27.08.1997
IN DER ZEIT
ORTSBÜCHLE BEKANNTMACHUNG

VOM 23.07.2001
BIS 24.08.2001

VOM 03.07.2001
BIS 19.07.2001

AM 10.09.2001

ALS SATZUNG BESCHLOßEN
NACH § 10 ABS. 1 BAUGB VOM 27.08.1997
MIT § 4 ABS. 1 CO
RUST DEN 28. Sep. 2001
DER BÜRGERMEISTER

VOM 21. Sep. 2001
bis 27. Sep. 2001

AM 10.09.2001

RECHTSVERBINDLICH
NACH § 10 ABS. 3 BAUGB VOM 27.08.1997
DURCH BEKANNTMACHUNG
RUST DEN 28. Sep. 2001
DER BÜRGERMEISTER

VOM 21. Sep. 2001
bis 27. Sep. 2001

AM 10.09.2001

AUFSERTUNG
ES WIRD BESTÄTIGT, DASS DER INHALT DIESES PLANES SOWIE
DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN UNTER BEACHTUNG DES VOR-
STEHENDEN VERFAHRENS MIT DEN HIERZU ERGÄNGENEN BESCHLOS-
SEN DES GEMEINDERATES DER GEMEINDE RUST
ÜBEREINSTIMMT.
RUST DEN 28. Sep. 2001
DER BÜRGERMEISTER

VOM 21. Sep. 2001
bis 27. Sep. 2001

AM 10.09.2001

PLANUNGSBÜRO FISCHER

79100 FREIBURG, GONTERSTRAL 32, TEL. 0761/70342-0, FAX. 70342-24

ORIGINALMASTAB:
1 : 500

PLAN NR.: DATUM: 14.02.2001 GÄNDERT: 21.05.01
PROJ. NR.: 0901101 BEAR: HOF

FERTIGUNG:
1

ANLAGE:
4

BLATT:
1

