

Fertigung: 4
Anlage: 1
Blatt: 1-2

SATZUNG

über die Aufstellung des Bebauungsplanes "Änderung + Erweiterung Oberfeld - Gewerbegebiet" der Gemeinde Rust (Ortenaukreis)

Der Gemeinderat von Rust hat am 13.09.1999 den Bebauungsplan "Änderung + Erweiterung Oberfeld - Gewerbegebiet" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen.

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) in der derzeit gültigen Fassung.

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und WohnbaulandG vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl., 1991 I S. 58)

Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617) in der derzeit gültigen Fassung.

Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.10.1983 (GBl. S. 577, 720), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 08.02.1999 (GBl. S. 65).

§ 1 - Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus den Festsetzungen im "Zeichnerischen Teil" des Bebauungsplanes.

§ 2 - Bestandteile des Bebauungsplanes

1. der "Zeichnerische Teil" M. 1 : 1.000 i.d.F. vom 29.03.1999
2. die Schriftlichen Festsetzungen i.d.F. vom 13.09.1999

Dem Bebauungsplan beigelegt sind:

1. die Begründung i.d.F. vom 28.06.1999
2. der Übersichtsplan M. 1 : 5.000 i.d.F. vom 19.10.1998

§ 3 - Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 9 Abs. 4 BauGB in Verbindung mit § 74 LBO ergangenen Vorschriften dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Rust, den 13. Sep. 1999




.....
Gorecky, Bürgermeister