

**Absender:**

**Gemeinde Rust**



**Bürgermeisteramt Rust**

Geschäftsstelle Gutachterausschuss  
Fischerstr. 51  
77977 Rust

**Antrag auf  
Verkehrswertermittlung**

**Antragsteller/in**

Name, Vorname /  
Firma \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

**Objektangaben (bebautes oder unbebautes Grundstück)**

Straße / Gewinn \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Flurstücknummer \_\_\_\_\_

**Objektart**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Einfamilienhaus         | <input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus |
| <input type="checkbox"/> Reihenhaushälfte        | <input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte |
| <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung        | <input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus |
| <input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus | <input type="checkbox"/> Geschäftshaus    |
| <input type="checkbox"/> Bürogebäude             | <input type="checkbox"/> Betriebsgebäude  |
| <input type="checkbox"/> Industrieobjekt         | <input type="checkbox"/> _____            |

**Wertermittlungszweck**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Beleihung             | <input type="checkbox"/> Besteuerung             |
| <input type="checkbox"/> Ehescheidung          | <input type="checkbox"/> Erbauseinandersetzungen |
| <input type="checkbox"/> Vermögensübersicht    | <input type="checkbox"/> Versicherung            |
| <input type="checkbox"/> Unternehmensbewertung | <input type="checkbox"/> Kauffinanzierung        |
| <input type="checkbox"/> Zwangsversteigerung   | <input type="checkbox"/> _____                   |

## **Erforderliche Unterlagen**

Vom Antragsteller sind (soweit vorhanden) folgende Unterlagen bereitzustellen:

- aktueller Auszug Flurkarte
- aktueller Auszug Grundbuch
- aktueller Auszug aus dem Baulastenverzeichnis
- Bauzeichnungen (Grundrisse und Schnitte)
- Baugenehmigung
- Wohn, -Nutzungsflächenberechnung
- Ermittlung des umbauten Raumes
- aktuelle Mietverträge und Mietzusammensetzung (falls erforderlich)
- Teilungserklärung (falls erforderlich)
- Erbbaurechtsvertrag (falls erforderlich)

## **Vollmacht**

Die/Der Unterzeichnende bestätigt durch ihre/seine Unterschrift neben der Beantragung, dass der Gutachter und seine Mitarbeiter bevollmächtigt sind, in alle amtlichen Register (Grundbuch, Kataster, Baulastenverzeichnis, Bauleitpläne, Denkmalsbuch) zum Zwecke der Gutachtenerstellung über den Grundbesitz des derzeitigen Eigentümers Einblick zu nehmen.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift Antragsteller/in und ggf. Firmenstempel